

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор	Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик)	по ОКПО	032205
Подрядчик (Субподрядчик)	по ОКПО	
Стройка	по ОКПО	
Объект	по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		
номер		
дата		
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
5	20.05.2022	с 26.04.2022 по 20.05.2022

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	№ п/п в акте	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Система водоотведения													
Демонтажные работы													
1	1	ФЕРр65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (нежилые помещения)	100 м							0,23		

2	2	ФЕР65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (жилые помещения)	100 м	0,081				387,01
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (существующих)	100 шт	0,03				136,29
3	3	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров (с						

1	ОТ					721,64	165,98	21,09	3 501
2	ЭМ					9,07	0,27		
3 в т.ч. ОТМ									
999-9899 Строительный мусор и масса возвратных материалов									
3Т		т	2,65		0,0795			21,09	3
3ТМ		чел.-ч	63,84		1,9152				
		чел.-ч	0,29		0,0087				
Итого по расценке						553,63	16,61		
ФОТ							16,48		348
Приказ НР Внутренние санитарно-технические							14,32		303
Министрства работ: демонтаж и разборка (ремонтно-России № строительные)									
812/пр от									
21.12.2020									
Прил. п.99.1									
Приказ СП Внутренние санитарно-технические									
Министрства работ: демонтаж и разборка (ремонтно-России № строительные)							7,24		153
774/пр от									
11.12.2020									
Прил. п.99.1									
Всего по позиции							38,17		
Раздел 2. Монтажные работы									
Нежилые помещения									
8	4	ФЕР16-04-004-Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм				100 м	0,23		
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.585									
Приказ от Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне 04.08.2020 № производства работ имеется один из перечисленных ниже факторов: 421/пр прил. 10 - движение транспорта по внутрицеховым путям; табл.2 п.1.2 - действующее технологическое или лабораторное оборудование; - мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,35; ЗМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35									
1	ОТ					524,80	1,5525	187,39	3 952
2	ЭМ					41,24	1,6875	16,01	
3 в т.ч. ОТМ						5,87	1,6875	2,28	21,09
4	М					58,29		13,41	48
18.1.02.01 Заделка									
23.1.02.07 Крепления									
24.3.02.02 Трубы безнапорные канализационные из полипропилена									
24.3.05.19 Фасонные и соединительные части к полипропиленовым трубам									
3Т		шт	0						
		кг	0						
		м	99,8		22,954				
		шт	0						
		чел.-ч	55,83		1,5525				19,9354973

ГРАНД-Смета, версия 2022.1

1 ОТ		Чел.-ч	0,46	1,6875	0,1785375	721,64	185,98	21,09	3 501
31м									
Итого по расценке									
ФОТ						624,33	216,81		4 000
Примаз НР Сантехнические работы - внутреннее		%	121	0,9	108,9		189,67		4 356
Минстрой (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха)							206,55		
21.12.2020									
Прил. п.16									
Приказ СП Сантехнические работы - внутреннее		%	72	0,85	61,2		116,08		2 448
Минстрой (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха)									
11.12.2020									
Прил. п.16									
Всего по позиции									
9	5 ФССС- 24.3.02.02- 0004	Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 110 мм	м		22,954	43,52	998,96		
10	6 ФССС- 23.1.02.06- 0052	Хомут стальной оцинкованный с саморезом и резиновой прокладкой для крепления чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	шт	10	1,6	113,20	181,12		
11	7 ФССС- 24.3.05.12- 0001	Ревизия полипропиленовая с крышкой, номинальный внутренний диаметр 100 мм	шт		6	15,18	91,08		
12	8 ФССС- 24.3.05.08- 0202	Отвод полипропиленовый 45°, для систем водоотведения, диаметр 110 мм	шт	4		7,10	28,40		
13	9 ФССС- 24.3.05.08- 0204	Отвод полипропиленовый 90°, для систем водоотведения, диаметр 110 мм	шт	2		7,81	15,62		
14	10 Чет-фактура №24 от 19 января 2022 г.	Тройник 110*110*45 серый ПВХ	шт	2		57,20	20,07	5,68	114
16	11 Чет-фактура №24 от 19 января 2022 г.	Крестовина двухплоскостная 110*110*110-87,5 серый ПВХ	шт	2		205,75	72,54	5,68	412

1 ОТ											721,64	165,98	21,09	3 501			
(Материалы для строительных работ)																	
Цена=246,90/1,2																	
17	12	ФССЦ-24.3.05.10-0001	Переход полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 110х50 мм	шт	4	5,79	23,16										
(Материалы для строительных работ)																	
20	13	ФЕР26-01-017-01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиизтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубами	10 м	0,9												
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586																	
Приказ от Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне 04.08.2020 № производства работ имеется один из перечисленных ниже факторов: 421/пр прил.10 - движение транспорта по внутрицеховым путям; табл.2 п.1.2 - действующее технологическое или лабораторное оборудование; - мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35																	
1 ОТ											21,82	1,5525	30,49	21,09	643		
2 ЭМ											17,27	1,6875	26,23				
3 в т.ч. ОТм											2,90	1,6875	4,40	21,09	93		
4 М											89,78		80,80				
12.2.07.04 Трубки из вспененного каучука, полиизтилена											м	11	9,9				
14.3.02.06-0001 Краска на водной основе со специальными добавками, для защиты теплоизоляционных материалов											л	0					
ЗТ											чел.-ч	2,2	1,5525	3,07395			
ЗТм											чел.-ч	0,25	1,6875	0,3796875			
Итого по расценке											128,87						
ФОТ											137,52						
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.20											НР Теплоизоляционные работы	%	97	0,9	87,3	34,89	643
Приказ СП Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.20											СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75	16,31	344
Всего по позиции											184,29						
21	14	ФССЦ-10.1.02.02-0101	Листы алюминиевые, марка АД1Н, толщина 0,5 мм	кг	-0,0297	60,23	-1,79										

		1 ОТ		721,64		165,98		21,09		3 501					
		(Теплоизоляционные работы)													
22	15	ФССЦ-12.2.07.05-0136	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 114 мм	10 м	0,99	639,40	633,01								
		(Теплоизоляционные работы)													
Жилые помещения															
23	16	ФЕР16-04-004-02	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм	100 м	0,081										
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586 Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5 к расч.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9															
		1 ОТ		шт		0		524,80		1,725					
		2 ЗМ		кг		0		41,24		1,875					
		3 в т.ч. ОТМ		м		99,8		5,87		1,875					
		4 М		шт		0		58,29		4,72					
		18.1.02.01 Задвижки		шт		0									
		23.1.02.07 Крепления		кг		0									
		24.3.02.02 Трубы безнапорные канализационные из полипропилена		м		99,8		8,0636							
		24.3.05.19 Фасонные и соединительные части к полипропиленовым трубам		шт		0									
		ЗТ		чел.-ч		55,83		1,725		7,8008468					
		ЗТМ		чел.-ч		0,46		1,875		0,0699625					
		Итого по расценке				624,33									
		ФОТ				84,31									
		Приказ НР Сантехнические работы - внутренние		%		121		0,9		108,9					
		Минстрой (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха)													
		21.12.2020													
		Прил. п.16													
		Приказ СП Сантехнические работы - внутренние		%		72		0,85		61,2					
		Минстрой (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха)													
		11.12.2020													
		Прил. п.16													
		Итого по позиции				210,56									

1 ОТ									
24	17	ФССЦ- 24.3.02.02- 0004	Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 110 мм	м		721,64	165,98	21,09	3 501
						43,52	8,0838		351,81
25	18	ФССЦ- 24.1.02.01- 1038	(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Хомуты крепежные из оцинкованной стали с резиновыми прокладками, для труб из полипропилена для холодного и горячего водоснабжения, наружный диаметр 110 мм	шт	6	12,12			72,72
26	19	ФЕР17-01-003- 01	(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным (существующих)	10 компл	0,3				
			Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № ввозведении новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586						
			Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.9						
			1 ОТ			211,12	1,725	109,25	21,09
			2 ЭМ			35,63	1,875	20,04	2 304
			3 в т.ч. ОТм			8,84	1,875	4,97	106
			4 М			283,53		85,06	
			18.2.01.06 Унитазы	компл	10				
			ЗТ	чел.-ч	22,2	1,725	11,4885		
			ЗТм	чел.-ч	0,71	1,875	0,399375		
			Итого по расценке			530,28		214,35	
			ФОТ					114,22	2 409
			Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020 Прил. п.16	%	121	0,9	108,9	124,39	2 623
			Приказ ОП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16	%	72	0,85	61,2	69,90	1 474
27	20	ФССЦ- 18.2.06.08- 0001	Гофра для унитаза WC-F20P гладкая, без лепестков, длиной от 200 мм до 410	шт	3	17,32			408,64
			(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))					51,96	

1 ОТ					
28	21	ФСС-18.2.06.08-0015	Подводка гибкая армированная резиновая, диаметр 15 мм, длина 800 мм	10 шт	721,64
			(Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))		165,98
					21,09
					3 501
Раздел 3. Мусор					
29	22	ФССЦпг-01-01-01-043	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	0,49624
					3,28
					1,63
30	23	ФССЦпг-03-21-01-035	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: 1 класс груза до 35 км	1 т груза	0,49624
					21,26
					10,55
Итого по акту:					
Итого прямые затраты (справочно)				3 490,52	29 847
в том числе:					
Оплата труда рабочих				641,23	13 525
Эксплуатация машин				84,10	616
в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)				14,00	296
Материалы				2 765,19	15 706
Строительные работы				4 487,78	51 093
в том числе:				4 485,60	51 004
оплата труда				641,23	13 525
эксплуатация машин и механизмов				71,92	527
в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)				14,00	296
материалы				2 765,19	15 706
накладные расходы				652,97	13 773
сметная прибыль				354,29	7 473
1				12,18	89
Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ				655,23	13 821
Итого ФОТ (справочно)				652,97	13 773
Итого накладные расходы (справочно)				354,29	7 473
Итого сметная прибыль (справочно)				899,56	10 218,60
НДС 20%					
ВСЕГО по акту				5 397,34	61 311,60

Сдел: Директор ООО "Армада"

[Подпись: подпись (инициалы, фамилия)]

Принят: Заместитель Генерального директора, главный инженер капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области

[Подпись: подпись (инициалы, фамилия)]

РЕЗЮМЕ ОБЪЕМА И КАЧЕСТВА РАБОТ
ПОТВЕРЖДАЮ
Фамилия И.В.

Расценки
соответствуют
смете
О.В. Лещенко